ОТЧЁТ об оценке фактического воздействия

Комитет по управлению муниципальным имуществом и градостроительству администрации Тихвинского района, в соответствии с планом проведения оценки фактического воздействия муниципальных нормативных правовых актов (далее -МНПА) на 2024 год и пунктом 7 Порядка проведения процедур оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов и экспертизы муниципальных нормативных правовых актов Тихвинского района, утверждённого постановлением администрации Тихвинского района от 8 сентября 2022 года № 01-1985-а, подготовил отчёт об оценке фактического воздействия, содержащий следующие сведения:

1. Реквизиты муниципального нормативного правового акта: Решение совета депутатов Тихвинского района от 20.08.2019 г. № 01-266 «Об утверждении Положения о порядке предоставления в аренду неиспользуемых объектов культурного наследия, включённых в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, находящихся в неудовлетворительном состоянии и относящихся к муниципальной собственности Тихвинского района, и о расторжении договоров аренды таких объектов культурного наследия».
2. Сведения о проведении процедуры ОРВ проекта акта и ее результатах: Информация об оценке регулирующего воздействия проекта акта размещена разработчиком проекта акта на официальном интернет-портале Ленинградской области по адресу: regulation.lеnrеg.ru (ID проекта 0 1 /0 1 /08- 1 9/00010093). Уполномоченным органом выдано заключение от 20.08.2019 года содержащее выводы об отсутствии положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, бюджета Тихвинского района и установлено наличие достаточного обоснования решения проблемы предложенным способом регулирования.

В целях создания условий для вовлечения в гражданский оборот объектов культурного наследия, стимулирования привлечения инвестиций в процесс реставрации неиспользуемых объектов культурного наследия, включённых в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации путём установления льготной арендной платы было принято решение совета депутатов Тихвинского района от 20.08.2019 г. № 01-266 «Об утверждении Положения о порядке предоставления в аренду неиспользуемых объектов культурного наследия, включённых в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, находящихся в неудовлетворительном состоянии и относящихся к муниципальной собственности Тихвинского района, и о расторжении договоров аренды таких объектов культурного наследия».

Положение определяет предоставления физическим и юридическим лицам в аренду неиспользуемых объектов культурного наследия, включённых в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, находящихся в неудовлетворительном состоянии, и относящихся к муниципальной собственности муниципального образования Тихвинский муниципальный район Ленинградской области (далее - объекты культурного наследия).

Объект культурного наследия предоставляется в аренду на срок **до 49 лет, по** результатам проведения аукциона на право заключения договора аренды объекта культурного наследия, находящегося в неудовлетворительном состоянии. **С**ущественным условием договора является обязанность арендатора провести работы по сохранению объекта культурного наследия в соответствии с охранным обязательством в срок, не превышающий семи лет со дня передачи указанного объекта культурного наследия в аренду, включая срок подготовки и согласования проектной документации по сохранению объекта культурного наследия, не превышающий двух лет со дня передачи его в аренду.

1. Выводы о достижении целей регулирования: Выводы будут сделаны в заключении об оценке фактического воздействия.

Руководитель регулирующего органа

Заместитель главы администрации – председателя

Комитета по управлению муниципальным

имуществом и градостроительству Ю.В. Катышевский

Иванова Юлия Павловна, 75-934